



SO.GE.M.I. S.p.A.

CONCESSIONE, MEDIANTE PROJECT FINANCING AD INIZIATIVA PRIVATA AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, D.LGS. N. 50/2016 PER LA PROGETTAZIONE, LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE-RAFFREDDAMENTO DELL'ACQUA DI CONDENSAZIONE E PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI A BENEFICIO DEL NUOVO MERCATO AGROALIMENTARE DELLA CITTÀ DI MILANO.

Informazioni sulla gara	
<b>ID</b>	272
<b>Tipologia di gara:</b>	Procedura aperta
<b>Criterio di valutazione:</b>	Economicamente più vantaggiosa
<b>CPV:</b>	79993100-2
<b>CIG:</b>	90038861C8
<b>Tipo di fornitura:</b>	Lavori Servizi
<b>RUP:</b>	Ivan Calimani
<b>Responsabile dell'esecuzione del contratto:</b>	IVAN CALIMANI.
<b>Stato:</b>	Aggiudicata
<b>Soggetto aggiudicatore:</b>	SO.GE.M.I. S.p.A.
<b>Centro di costo:</b>	Direzione Progetti Speciali
<b>Destinatario fornitura/servizio:</b>	Direzione Progetti Speciali
<b>Aggiudicatario:</b>	A2A CALORE & SERVIZI S.R.L.
<b>Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:</b>	886.860,38 €
<b>Data di aggiudicazione:</b>	06 aprile 2022

Importi e oneri	
<b>Importo complessivo a base d'asta:</b>	19.318.024,46 €
<b>Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:</b>	797.004,52 €
<b>Oneri:</b>	90.652,86 €
<b>Importo contribuito ANAC:</b>	200,00 €
<b>Garanzia fideiussoria:</b>	386.360,50 €

<b>Criterio di valutazione dell'offerta economica</b>	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	6.2 Formula interpolazione bilineare (X=0.85)
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	30

<b>Date pubblicazione e scadenza</b>	
<b>Data inizio partecipazione:</b>	13 dicembre 2021 16:00:00
<b>Termine ultimo per la presentazione di quesiti:</b>	11 febbraio 2022 23:59:00
<b>Data scadenza:</b>	28 febbraio 2022 12:00:00

<b>Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa</b>
Modello 1 - Domanda di Partecipazione.
Verbale del Sopralluogo.
Garanzia Provvisoria.
Ulteriore Garanzia Provvisoria.
PASSOE.
Contributo A.N.A.C.
Modello 2 - Dichiarazione dell'Impresa Ausiliaria.
Documento/i d'identità in corso di validità.
Documentazione integrativa ed eventuale.

<b>Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica</b>
Modello 3 - Dichiarazione di offerta economica.
P.E.F. Asseverato.
Documento/i d'identità in corso di validità.

<b>Documentazione gara</b>
Bando di gara

<b>Criteria punteggi documentazione tecnica</b>	
<b>Nome criterio/sub-criterio</b>	<b>Punteggio massimo attribuibile</b>
B.1: Lavori pregressi per opere analoghe	
B.1: Lavori pregressi per opere analoghe	5.00
Totale criterio	5.00
B.2: Certificazione SA 8000 per la responsabilità sociale	
B.2: Certificazione SA 8000 per la responsabilità sociale	4.00
Totale criterio	4.00
B.3: Proposte migliorative rispetto al progetto posto a base di gara	
B.3.1 Anello termico a circuito chiuso	8.00
B.3.2 Modifica delle temperature di funzionamento dell'anello termico	8.00
B.3.3 Inserimento di sistemi di accumulo degli impianti fotovoltaici a servizio del Concedente	4.00
B.3.4 Impianto Forza Motrice per Fotovoltaico posato sui padiglioni a diretto servizio di Sogemi	6.00
Totale criterio	26.00
B.4: Realizzazione impianto di distribuzione fluidi termovettori all'interno dei padiglioni	
B.4: Realizzazione impianto di distribuzione fluidi termovettori all'interno dei padiglioni	8.00
Totale criterio	8.00
B.5: Pubblicazione report di sostenibilità/bilancio di impatto	
B.5: Pubblicazione report di sostenibilità/bilancio di impatto	4.00
Totale criterio	4.00
B.6: Iter autorizzativo	
B.6: Iter autorizzativo	5.00
Totale criterio	5.00
B.7: Comunità energetiche	
B.7: Comunità energetiche	8.00
Totale criterio	8.00
B.8: Cronoprogramma	
B.8: Cronoprogramma	6.00
Totale criterio	6.00
B.9: Sviluppo progettazione propedeutica alla fornitura e installazione	
B.9: Sviluppo progettazione propedeutica alla fornitura e installazione	4.00
Totale criterio	4.00
<b>Totale</b>	<b>70.00</b>

<b>Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica</b>
Elenco di tutta la documentazione contenuta nel plico.
Relazione di sintesi.
Piano gestionale.
Bozza di convenzione.
Progetto definitivo.
Documento/i d'identità in corso di validità.